

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Sedlice konaného dne 27.5.2011  
v 18.00 hod. v zasedací místnosti v Hoděmýšli**

Přítomni : viz příloha č.1 – prezenční listina

**Program :**

1. zahájení zasedání zastupitelstva,
2. určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu,
3. zadání změny č.1 územního plánu obce Sedlice,
4. žádost TJ Sedlice o poskytnutí finančního příspěvku,
5. návrh obecně závazné vyhlášky č.1/2011 o čistotě obce, ochraně zeleně a  
dodržování zásad veřejného pořádku,
6. žádost pana J. Svobody na zpřístupnění cesty k jeho pozemku,
7. zpráva hospodaření za období 04/2011 – 05/2011,
8. průběh rekonstrukce budovy OÚ,
9. oprava lesní cesty,
10. schválení podpisu smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného  
břemene mezi Obcí Sedlice s společností ČEZ Distribuce, a.s. v rozsahu pozemků  
parc. č. 925/3, 948/1,
11. nákup drátěnky na sportovní hřiště,
12. podpis kupní smlouvy na odkup dřeva s firmou Kaiser s.r.o.,
13. usnesení,
14. diskuse,
15. závěr.

## **1.Zahájení zastupitelstva obce**

Jednání zastupitelstva obce zahájila a jeho průběh řídila starostka obce ing. Zuzana Šourková. Konstatovala, že jednání bylo řádně svoláno a je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a jednání je tudíž usnášeníschopné. Starostka seznámila přítomné s návrhem programu jednání a dala hlasovat o jeho schválení.

### **Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání.**

**Hlasování : všichni pro**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

## **2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Starostka navrhla zapisovatelem zápisu paní Jaroslavu Čejkovou a ověřovateli zápisu paní Moniku Švecovou a pana Vojtěcha Jandu. K tomuto návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Starostka dala hlasovat o tomto návrhu.

### **Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatele a ověřovatele zápisu.**

**Hlasování : všichni pro**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

## **3. Zadání změny č.1 územního plánu obce Sedlice**

Starostka obce přivítala na zasedání zastupitelstva obce p. Bc. Ladislava Vicha a požádala pořizovatele změny č. 1 územního plánu obce Sedlice o podání informace týkající se projednání návrhu zadání změny č.1 územního plánu obce Sedlice. Pan Vich podal informaci o vyhodnocení projednání návrhu zadání změny č.1 územního plánu obce Sedlice (příloha tohoto zápisu) a zodpověděl vznesené dotazy zastupitelům. Tuto

informaci zastupitelé berou na vědomí a ukládají starostce plnění úkolů souvisejících se změnou č.1 územního plánu.

Dále starostka požádala zastupitele o schválení zadání změny č.1 územního plánu obce Sedlice a dala hlasovat.

**Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo obce schvaluje zadání změny č.1 územního plánu Sedlice podle § 6 odst. 5 písm. b), dále § 47 odst. 5 a § 188 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uvedené v příloze č. 1 tohoto usnesení.**

**Hlasování : všichni pro**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

**4. Žádost TJ Sedlice**

Starostka zastupitelům přečetla žádost TJ Sedlice o poskytnutí finančního příspěvku. K tomuto bodu neměl žádný zastupitel připomínky, jelikož příspěvek pro TJ byl řešen již při schvalování rozpočtu pro rok 2011 a bylo rozpočtováno 20 000 Kč. Starostka dává hlasovat .

**Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek pro TJ Sedlice ve výši 20.000,-Kč.**

**Hlasování : všichni pro**

**Usnesení č.4 bylo schváleno**

## **5. Návrh Obecně závazné vyhlášky č.1/2011 o čistotě obce, ochraně zeleně a dodržování zásad veřejného pořádku**

Starostka zastupitelům rozdala přepracovaný návrh vyhlášky a požádala zastupitele o přečtení popř.doplnění této vyhlášky s tím, že tato vyhláška bude řešena na dalším zasedání zastupitelstva. Toto zastupitelé berou na vědomí.

## **6. Žádost pana J. Svobody na zpřístupnění cesty k pozemku**

Starostka zastupitele informovala se žádostí pana J.Svobody, který ústně požádal o obnovu obecní cesty k jeho pozemkům. Jelikož starostka žádala pana Svobodu, aby tuto žádost přinesl písemně s konkrétním označením pozemku o který se jedná tuto žádost pan Svoboda do zasedání zastupitelstva nepřinesl a tudíž toto bude předmětem jednání na zastupitelstvu po předložení písemné žádosti ze strany pana Svobody. Toto zastupitelé berou na vědomí.

## **7.Zpráva hospodaření za období 04-05/2011**

Starostka požádala paní Jaroslavu Čejkovou o poskytnutí informace k hospodaření v období 04-05/2011. Paní Čejková zastupitele seznámila se zůstatkem na běžném účtu, příjmy a výdaji za dané období a plněním rozpočtu.

K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné připomínky a tuto informaci zastupitelé berou na vědomí.

## **8.Rekonstrukce budovy OÚ**

Starostka předala slovo panu Jiřímu Čechovi, který provádí stavební dozor na této akci. Pan Čech zastupitele seznámil se všemi pracemi, které právě probíhají a zodpověděl zastupitelům dotazy ohledně rekonstrukce . Toto zastupitelé berou na vědomí.

## **9.Oprava lesní cesty**

Starostka zastupitele seznámila s požadavkem hajného pana Tomka o úpravu lesní cesty. Jedná se o lesní cestu (nalevo od Štoly), která je podmáčená a nedá se z těchto míst odvážet dřevo. Proto je nutné vyčistit strouhu a zpevnit lesní cestu .Starostka oslovila pana Romana Hrdinu, aby vypracoval cenovou nabídku na tuto akci. Předložená cenová nabídka panem Hrdinou je ve výši 37.200,-Kč bez DPH na odvoz a koupi kameniva z lomu Kolárovice + práce s tím související (traktor, bagr). Starostka dále dodala, že bude nutné ještě dokoupit drobné kamenivo na začištění, což by navýšilo rozpočet na tuto opravu.

Starostka se zeptala zastupitelů jestli souhlasí s opravou lesní cesty za těchto podmínek a dává hlasovat.

### **Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo obce schvaluje opravu lesní cesty.**

**Hlasování : všichni pro**

**Usnesení č.9 bylo schváleno.**

## **10. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene**

Starostka seznámila zastupitele se žádostí o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Sedlice a společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín 4, PSČ 405 02, Teplická 874/8. Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 925/3 a 948/1 v k.ú.Hoděmyšl. Jedná se o umístění 3-ks sloup NN a venkovního vedení NN a uzemnění v Hoděmyšli. Starostka dává hlasovat o schválení podpisu této smlouvy.

—

### **Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Obcí Sedlice a ČEZ Distribuce a.s. na pozemcích parc. č. 925/3 a 948/1 v k.ú.Hoděmyšl. a určuje starostku ing. Zuzanu Šourkovou k jejímu podpisu.**

**Hlasování : všichni pro**

**Usnesení č.10 bylo schváleno**

### **11. Nákup drátěnky na sportovní hřiště**

Starostka zastupitelům sdělila požadavek TJ Sedlice o dokoupení drátěnky na oplocení sportovního areálu. Dále uvedla, že hřiště je majetkem obce, proto by bylo dobré jeho částečné oplocení, jelikož se jedná o zhodnocení tohoto majetku, a zeptala se na názor zastupitelů. Zastupitelé neměli připomínek a souhlasili s nákupem drátěnky. Starostka dává hlasovat.

#### **Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo obce schvaluje nákup drátěnky na oplocení sportovního areálu.**

**Hlasování : všichni pro**

**Usnesení č. 11 bylo schváleno.**

### **12. Uzavření kupní smlouvy na odkup dřeva s firmou Kaiser s.r.o.**

Starostka zastupitelům předložila cenovou nabídku zaslou firmou Kaiser s.r.o. na odkup dřeva ve II. čtvrtletí roku 2011 a uvedla, že tato cenová nabídka je součástí kupní smlouvy, která bude následně zaslána. Zastupitelé si tuto nabídku přečetli a po diskusi se starostkou se shodli, že se listnaté stromy nebudou prodávat firmě Kaiser, ale nechají se občanům na palivo. Listnáčů se těží minimální množství, ale přece jen by mohlo dojít k částečnému uspokojení poptávky po palivu místních občanů. S ostatními cenami zastupitelé souhlasí. Starostka dává hlasovat o schválení uzavření kupní smlouvy a jejího podpisu.

#### **Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Sedlice a společností Kaiser s.r.o. na II. čtvrtletí 2011 a pověřuje starostku k jejímu podpisu.**

**Hlasování : všichni pro**

**Usnesení č.12 bylo schváleno.**

### **13. Usnesení**

Návrh usnesení ze zasedání zastupitelstva obce přečetla starostka.

**Hlasování : všichni pro  
Usnesení bylo schváleno.**

### **14. Diskuse**

První příspěvek do diskuse měl pan Josef Jeníček ml., který zastupitele informoval o svém záměru převzít práci hajného v obecním lese. Jelikož se o les a dění v lese zajímá i ve svém osobním volnu, měl by o tuto práci velký zájem. K tomuto starostka uvedla, že byli zastupitelé již informováni o jeho žádosti o místo obecního hajného. Dále uvedla, že nynější hajný pan Tomek dělá práci v obecním lese svědomitě a není důvod tuto pozici měnit. Jakmile pan Tomek sám ukončí práci v lese bude vypsáno výběrové řízení na pozici hajného a pan Jeníček bude určitě osloven. K tomuto tématu ještě podotkla, že je velmi dobře, že se zajímá o les, že dobrovolně pracuje. K těmto činnostem bude přihlíženo.

S druhým příspěvkem vystoupil pan Gabriel Synek. Jednalo se o pozemky, které má pronajaté jeho syn Miroslav a pomluvu, že není placeno nájemné. Další slova adresoval zastupiteli panu Františku Jeníčkoví. Pan Gabriel Synek má pět svědků, kteří slyšeli pana Jeníčka říkat, že pan Synek rozkradl obec a neplatil nájmy za pronajaté pozemky. Vyzval ho k veřejné omluvě v Třemšínských listech. V případě, že se neomluví, podá pan Gabriel Synek trestní oznámení na pana Jeníčka. Na toto pan Jeníček reagoval, že není důvod, aby se omlouval, že tyto pomluvy nešířil. Na toto téma dále reagovala starostka, která na zasedání potvrdila, že je nájemné každoročně v pořádku placeno, a že jsou tedy tyto pomluvy naprosto lživé.

Dále v diskuse pokračovala starostka, která měla několik bodů.

V prvním bodu diskuse starostka zastupitele informovala na nutnosti opravy oken a dveří v půjčovně masek v Hoděmýšli a nutnosti opravy celého venkovního schodiště, které je v havarijním stavu. Pokud by byly v rozpočtu obce nalezeny prostředky, postupně by se dělaly jednotlivé opravy.

Druhým bodem diskuse byla oprava výsuvného žebříku, který je v majetku obce. Starostka uvedla, že bude nutné zajistit jeho opravu a revizi, aby bylo možné žebřík zapůjčovat občanům, jak tomu kdysi bývalo. Půjčovné by bylo za podmínek stanovených obcí. Pan Janda informoval, že firmy, zabývající se touto činností, je možné nalézt na internetu a oslovit je tak k vytvoření cenové nabídky na tuto opravu. Dále uvedl, že žebřík je i nadále uskladněn u pana Synka. Na toto starostka reagovala, že je nutné domluvit se s panem Synkem na určité odměně za uschování.

Třetím bodem diskuse byla informace starostky o jejím záměru nechat graficky zpracovat návrh dětského hřiště s novými certifikovanými hracími prvky spolu s cenovou nabídkou. Vysvětlila, že důvodem tohoto záměru je bezpečnost dětí a také minimalizace rizik vzniku nehody v souvislosti s vadným hracím prvkem. Dále uvedla možnost, že by bylo možné v budoucnu žádat o dotaci na zřízení dětského hřiště s novými hracími prvky.

Dalším bodem diskuse bylo objednání dalšího kontejneru na plasty do Hoděmyšle. Starostka vyzvala zastupitele z Hoděmyšle, aby se vyjádřili k potřebě nového kontejneru. Paní Hrdinová sdělila, že je kontejner často přeplněn. Bylo domluveno, že se objedná další kontejner na plasty.

Dalším bodem diskuse byla žádost paní Pešicové na odkoupení obecního pozemku parc. č. 921/3. Jedná se o obecní pozemek mezi č. p. 52 a č. p. 41 v Sedlici. Tato žádost bude bodem jednání na dalším zasedání zastupitelstva obce.

Posledním bodem v diskusi byla informace pana Jandy o přípravě kupních smluv na odkup pozemku v Hoděmyšli uzavřených mezi Obcí Sedlice a p.Hanzlíkem, pí. Kalovou, p. Kučerou, pí. Škudrnovou, p. Škudrnou, manželi Zemkovými.

## **15. Závěr**

Starostka ukončila jednání ve 20.35 hod.

Zapsala : Čejková

V Sedlici dne 2.6.2011



Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Vyhodnocení projednávání návrhu zadání změny č. 1 územního plánu obce Sedlice
3. Zadání změny č. 1 územního plánu obce Sedlice (přepřacované o poznámky z vyhodnocení)

Ověřovatelé zápisu : Monika Švecová .....

Vojtěch Janda .....

Starostka obce : ing.Zuzana Šourková .....