

Obec Sedlice

Zastupitelstvo obce Sedlice

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Sedlice konaného dne 23.9.2011 v 18:00 hod.  
v zasedací místnosti v Sedlici**

Přítomni : viz příloha č.1 – prezenční listina

**Program :**

1. zahájení zasedání zastupitelstva,
2. určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu,
3. projednání uzavření smlouvy o dílo s organizací Milan Zajíček PROJECT,
4. rozpočtové opatření č.3,
5. schválení obecně závazné vyhlášky č.2/2011,
6. zpráva obecního hajného o hospodaření v lese,
7. zpráva o hospodaření za období 01-09/2011,
8. zhodnocení rekonstrukce OÚ,
9. projednání možných projektů na rok 2012,
10. projednání revize veřejného osvětlení,
11. schválení provedení Veřejné zakázky na stavbu „ Sedlice a Hoděmyšl-kanalizace, ÚV a vodovod “ v otevřeném řízení za organizační pomoci společnosti PROVOD –inženýrská spol.s r.o.,
12. schválení udělení plné moci firmě Provod-inženýrská spol.s r.o. pro organizaci výběrového řízení na dodavatele stavby „ Sedlice a Hoděmyšl-kanalizace, ÚV a vodovod“,
13. schválení návrhu zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „ Sedlice a Hoděmyšl-kanalizace, ÚV a vodovod“,
14. schválení návrhu smlouvy o dílo se zhotovitelem, který bude přílohou zadávací dokumentace,
15. schválení složení komise pro otevírání obálek,
16. schválení složení hodnotící komise,

- 17.schválení osoby jednající ve věcech technických v projektu „Sedlice a Hoděmyšl-kanalizace,ÚV a vodovod“,
- 18.projednání revize hydrantů,
- 19.projednání umístění solárních panelů na hřišti v Hoděmyšli,
20. postavení překážkové dráhy pro hasiče na hřišti v Hoděmyšli,
- 21.uzavření smlouvy s firmou Kaiser s r.o. na IV.čtvrtletí 2011,
- 22.diskuse,
- 23.závěr.

### **1.Zahájení zastupitelstva obce**

Jednání zastupitelstva obce zahájila a jeho průběh řídila starostka obce ing. Z. Š.. Konstatovala, že jednání bylo řádně svoláno a je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a jednání je tudíž usnášeníschopné. Starostka seznámila přítomné s návrhem programu jednání a dala hlasovat o jeho schválení.

#### **Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo obce Sedlice schvaluje program zasedání.**

**Hlasování : všichni pro**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

### **2. Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu**

Starostka navrhla ověřovateli zápisu pana J. M. a paní M. Š. a zapisovatelkou zápisu paní J. Č. K tomuto návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Starostka dala hlasovat o tomto návrhu.

#### **Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo obce Sedlice určuje ověřovatele a zapisovatele zápisu.**

**Hlasování : všichni pro**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

### **3. Projednání uzavření smlouvy o dílo s organizací Milan Zajíček-Project**

Starostka přítomné seznámila s prováděcí dokumentací na obnovu veřejného osvětlení a rozhlasu a smlouvou o dílo předloženou M. Z.. Předmětem projektu stavby je prováděcí dokumentace na obnovu veřejného osvětlení v obci Hoděmyšl k č.p.4-č.p.35 trasa 375 metrů. Jde o obnovu zařízení v Hoděmyšli v souběhu a na podpěrných bodech realizované obnovy slané izolovaného distribučního zařízení NN 0,4 kv ČEZ Distribuce. Předpokládaná cena realizace stavby je 85.000,-Kč a cena za zhotovení prováděcí dokumentace a smlouvy o dílo je stanovena dohodou a to 8.400,-Kč. Starostka dala prostor k vyjádření zastupitelům. Zastupitelé vznesli ke starostce dotazy, které starostka ihned zodpověděla. Další připomínky vzneseny nebyly, proto starostka přistoupila k hlasování o uzavření smlouvy o dílo.

#### **Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo obce Sedlice schvaluje podepsání smlouvy o dílo se společností Milan Zajíček PROJECT.**

**Hlasování : všichni pro**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

### **4. Rozpočtové opatření č.3/2011**

K tomuto bodu starostka vyzvala paní Č., aby členy zastupitelstva seznámila se změnami, které je nutné provést v rozpočtu. Paní Č. podala vysvětlení o přesunu peněz v příjmové a výdajové části na konkrétních paragrafech a položkách. Návrh rozpočtového opatření je přílohou č.2 tohoto zápisu. Zastupitelé neměli žádné připomínky, proto starostka dává hlasovat o schválení rozpočtového opatření č. 3/2011.

#### **Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo obce Sedlice schvaluje rozpočtové opatření č.3/2011.**

**Hlasování : všichni pro**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

### **5. Vydání obecně závazné vyhlášky č.2/2011**

Starostka přítomné seznámila s nutností vydání obecně závazné vyhlášky č.2/2011 (zrušovací vyhláška), která ruší obecně závaznou vyhlášku č.1/2011 o veřejných prostranstvích, o ochraně veřejné zeleně a o pohybu psů a drobného zvířectva na veřejném prostranství, o udržování čistoty vod a toků, a o výkopech na komunikacích. Jelikož po zaslání obecně závazné vyhlášky č.1/2011 Ministerstvu vnitra byly k této vyhlášce vzneseny výhrady a bylo ministerstvem doporučeno tuto vyhlášku zrušit a vypracovat vyhlášku novou přizpůsobenou podmínkám obce. Např. nakládání s odpady nemusí řešit vyhláška toto řeší zákon o odpadech. Starostka požádala zastupitele o hlasování k vydání obecně závazné vyhlášky č.2/2011.

#### **Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo obce Sedlice vydává obecně závaznou vyhlášku č.2/2011.**

**Hlasování : všichni pro**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

### **6. Zpráva obecního hajného**

Starostka předala slovo panu T., aby zastupitele seznámil s provedenou činností v obecním lese. Pan T. si vzal slovo a zastupitele seznámil s pěstební činností od 1.1.-22.9.2011. Dále zastupitelům přečetl celkovou těžbu dřeva, zalesňování podle počtu sazenic, chemickou ochranu lesa, prořezávky, oplocenky, ožínování a mazání. Závěrem připomněl vybudování zpevnění svážnice díky níž se ulehčila těžba dřeva a poděkoval za slovo. Starostka poděkovala a vyzvala přítomné, jestli mají dotazy k panu T. O slovo se přihlásil pan J. J. ml. s dotazy ohledně pracovní schůzky s panem K. Na to starostka odpověděla, že se pan K. minulý týden ze schůzky omluvil a přislíbil účast na další vyvolané schůzce, na kterou bude přizván i pan J. J. Dále se pan J. J. zeptal pana T. jestli si kupuje dřevo z obecního lesa jako samovýrobu nebo jako palivo. Pan T. odpověděl, že si rádně koupil 6m<sup>3</sup> dřeva za cenu paliva tj.300,-Kč/m<sup>3</sup>. Další dotazy nebyly.

## **7. Zpráva o hospodaření**

Starostka požádala účetní paní Č., aby podala zprávu o hospodaření za období 01-09/2011.

Paní Č. zastupitele seznámila s příjmy a výdaji za dané období a plněním rozpočtu .

K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné připomínky ani dotazy a tuto informaci zastupitelé berou na vědomí.

## **8. Zhodnocení rekonstrukce OÚ**

Starostka přítomné zastupitele seznámila s vyúčtováním rekonstrukce OÚ. Podala informaci o celkové částce předložených faktur od firmy Promart s r.o. o jejich úhradách, o zaslání částce dotace. Dále zastupitele informovala o nutnosti vypracování závěrečného vyhodnocení a vyúčtování rekonstrukce a zasláním na Krajský úřad. Po úspěšném předložení závěrečného vyhodnocení Krajský úřad převede zbytek finančním prostředků a bude provedena poslední úhrada faktury firmě Promart a celá rekonstrukce bude i administrativně ukončena. Dále zastupitelům sdělila, že závěrečné vyhodnocení a vyúčtování rekonstrukce vypracuje a předloží na Krajský úřad osobně. Dále zastupitele informovala, že bylo nutné požádat na Krajském úřadě o změnu závazných parametrů oproti rozpočtu (např.výměna střešních oken za světlovody) a tudíž se změnil i původní rozpočet a ponížila se tak výše dotace. Závěrem starostka poděkovala přítomnému panu J. Č., který dělal stavební dozor na celé rekonstrukci a předala mu tímto slovo. Pan Č. poděkoval za projevenou důvěru, kterou dostal při realizaci stavby a zeptal se zastupitelů jestli shledali nějaké závady a nedostatky.

Ze strany zastupitelů žádné připomínky vzneseny nebyly.

## **9. Projednání možných projektů na rok 2012**

Starostka zastupitelům sdělila, že je nutné se zamyslet nad projekty, které by bylo dobré realizovat v příštích letech v obci. Jako první by viděla potřebu opravit hasičárnu v Hoděmýšli nebo vybudovat nové dětské hřiště. Starostka požádala zastupitele, aby se k tomuto vyjádřili. Do diskuse se přihlásil pan J. a navrhl požádat o dotaci na dopravní značení jelikož je projekt již připravený. Starostka konstatovala, že je to také dobrá připomínka a zastupitele požádala, aby popřemýšleli o návrzích na dotaci na další období.

## **10. Projednání revize veřejného osvětlení v Sedlici a Hoděmýšli**

Starostka zastupitele seznámila s problémem ohledně veřejného osvětlení. Jelikož je každou chvílí hlášena porucha veřejného osvětlení požádala pana H. o osobní schůzku. Na té pan H. konstatoval, že by bylo dobré provést kontrolu všech lamp včetně vyčištění a dotažení. Jelikož je na každém úseku obce jiná lampa navrhuje do budoucna sjednocení všech lamp. Starostka konstatovala, že se s tímto problémem bude obec zabývat a že možná přistoupí k výměně lamp po úsecích jak to dovolí finanční situace obce. Prozatím požádala pana H. o odstraňování poruch v obci a o vypracování revize veřejného osvětlení.

## **11. Schválení provedení Veřejné zakázky na stavbu „ Sedlice a Hoděmýšl-kanalizace, ÚV a vodovod “ v otevřeném řízení za organizační pomoci společnosti PROVOD – inženýrská spol.s r.o.**

Starostka zastupitele seznámila s harmonogramem výběrového řízení veřejné zakázky zadané v otevřeném podlimitním řízení „ Sedlice a Hoděmýšl-kanalizace, ÚV a vodovod“. Jelikož proběhla pracovní schůzka zastupitelů, na které byl přítomen ing. P., který podrobně vysvětlil situaci, možnosti obce a nutnost schválení jednotlivých dokumentů, aby bylo možno ještě letos požádat o dotaci. Starostka zastupitelům rozdala vše potřebné a požádala o prostudování jednotlivých listin. Poté starostka přistoupila ke schválení provedení veřejné zakázky.

### **Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo obce Sedlice schvaluje provedení Veřejné zakázky na stavbu „ Sedlice a Hoděmýšl-kanalizace, ÚV a vodovod “ v otevřeném řízení za organizační pomoci společnosti PROVOD –inženýrská spol.s r.o.**

**Hlasování : všichni pro \_**

**Usnesení č. 11 bylo schváleno.**

**12. Schválení zplnomocnění firmě Provod-inženýrská spol.s r.o. pro organizaci výběrového řízení na dodavatele stavby „ Sedlice a Hoděmyšl-kanalizace, ÚV a vodovod“**

Starostka zastupitele seznámila s druhým krokem potřebným k realizaci a tou je schválení plné moci pro společnost Provod spol. s r.o. Starostka dává hlasovat.

**Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo obce Sedlice schvaluje zplnomocnění firmy Provod-inženýrská společnost s r.o., V Podhájí 226/28, 400 01 Ústí nad Labem (IČO 25023829), jako zástupce zadavatele pro organizaci výběrového řízení na dodavatele stavby „Sedlice a Hoděmyšl – kanalizace, ÚV a vodovod.**

**Hlasování : všichni pro**

**Usnesení č. 12 bylo schváleno.**

**13. Schválení návrhu zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „ Sedlice a Hoděmyšl-kanalizace, ÚV a vodovod“**

Dalším dokumentem je zadávací dokumentace, kterou starostka také předložila a se zastupiteli prošla důležité části tohoto dokumentu. Poté dala hlasovat.

**Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo obce Sedlice schvaluje zadávací dokumentaci pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v otevřeném řízení dle zákona č. 137/2006 Sb.,o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“) s názvem „ Sedlice a Hoděmyšl-kanalizace, ÚV a vodovod.“**

**Hlasování : všichni pro**

**Usnesení č. 13 bylo schváleno.**

#### **14. Schválení návrhu smlouvy o dílo se zhotovitelem, který bude přílohou zadávací dokumentace**

Starostka se zastupiteli prošla smlouvu o dílo, která je přílohou zadávací dokumentace.

Po diskusi k této smlouvě přistupuje k hlasování.

#### **Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo obce Sedlice schvaluje návrh smlouvy o dílo se zhotovitelem, který bude přílohou zadávací dokumentace.**

**Hlasování : všichni pro**

**Usnesení č. 14 bylo schváleno.**

#### **15. Schválení složení komise pro otevírání obálek**

K tomuto bodu starostka podala informaci, že je nutné jmenovat 3-člennou komisi spolu se 3-mi náhradníky pro otevírání zaslaných obálek a navrhuje komisi v tomto složení:

Členové – Š. M., F. J., B. H.

Náhradníci – V. J., J. P., J. M.

Starostka dává hlasovat o složení komise pro otevírání obálek.

#### **Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo obce Sedlice schvaluje komisi pro otevírání obálek v tomto složení :**

**Členové – Š. M., F. J., B. H.**

**Náhradníci – V. J., J. P., J. M.**

**Hlasování : všichni pro**

**Usnesení č. 15 bylo schváleno.**



## **16. Schválení složení hodnotící komise**

V případě hodnotící komise starostka podala informaci, že je nutné jmenovat 5-ti člennou komisi spolu s 5-ti náhradníky a navrhla složení komise:

Členové – ing. K. Š., ing. Z. Š., J. M., V. J., L. O.

Náhradníci- projektant p.Č., F. J., J. P., B. H., M. Š..

Starostka dává hlasovat o schválení složení hodnotící komise.

### **Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo obce Sedlice schvaluje hodnotící komisi v tomto složení :**

**Členové – ing. K. Š., ing. Z. Š., J. M., V. J., L. O.**

**Náhradníci- projektant p. Č., F. J., J. P., B. H., M. Š.**

**Hlasování : všichni pro**

**Usnesení č. 16 bylo schváleno.**

-

## **17. Schválení osoby jednající ve věcech technických v projektu „ Sedlice a Hoděmyšl – kanalizace, ÚV a vodovod**

K tomuto bodu starostka zastupitelům sdělila, že by byla ráda kdyby se této funkce ujal Pan V. J., který má z přítomných největší zkušenost s obecním vodovodem jak právě po technické stránce tak i s administrativou k provozování vodovodu a vyzvala přítomné o vyjádření. Jelikož s tímto návrhem všichni zastupitelé souhlasili dala starostka hlasovat.

### **Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo obce Sedlice schvaluje pana V. J. jako osobu jednající ve věcech technických v projektu „ Sedlice a Hoděmyšl – kanalizace, ÚV a vodovod.**

**Hlasování : všichni pro**

**Usnesení č. 17 bylo schváleno.**

## **18. Projednání revize hydrantů**

Starostka přítomné seznámila s výsledkem provedené kontroly dodržování předpisů o požární ochraně ze dne 16.9.2011. Při této kontrole nebyly zjištěny nedostatky. Pouze bylo potřeba opravit Řád ohlašovny požáru o aktuální údaje což již bylo opraveno a dále pan K. upozornil na nutnost provést revizi hydrantů. Na toto zareagoval pan J. a konstatoval, že hydranty v obci nejsou vedeny jako zdroje vody při hašení požáru v požárním řádu a tudíž nemusí být jejich revize. Toto projednával s panem K. již při minulé kontrole.

## **19. Schválení montáže solárních panelů na hřišti v Hoděmšli**

Starostka zastupitele seznámila se záměrem TJ Sedlice montáže solárních panelů na hřiště. Tělovýchovná jednota žádá zastupitele o souhlas k tomuto záměru s tím, že si celou akci bude financovat ze svých finančních prostředků a vše proběhne na její náklady. K tomuto zastupitelé neměli připomínky. Starostka dává hlasovat.

### **Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo obce Sedlice schvaluje montáž solárních panelů na hřiště v Hoděmšli.**

**Hlasování : všichni pro**

**Usnesení č. 19 bylo schváleno.**

## **20. Postavení překážkové dráhy na hřišti**

Starostka zastupitelům přečetla žádost SDH Sedlice o souhlas s umístěním 100m překážkové dráhy pro výcvik hasičů v prostoru sportovního areálu. K tomuto pan J. požádal o slovo a doplnil, že se jedná o 100m dráhu, kde je umístěna bariéra, kladina a rozdělovač. Zařízení je demontovatelné. Termín realizace do konce měsíce října 2011. Umístění dráhy by dohodl osobně při schůzce na hřišti se zástupci TJ Sedlice a starostky obce. Starostka poděkovala panu J. za doplnění žádosti a zeptala se zastupitelů na jejich názor. Jelikož nebyly žádné připomínky starostka dává hlasovat.

**Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo obce Sedlice schvaluje umístění 100m překážkové dráhy pro výcvik hasičů v prostoru sportovního areálu.**

**Hlasování : všichni pro**

**Usnesení č. 20 bylo přijato.**

**21. Uzavření kupní smlouvy na odkup dřeva ve IV.čtvrtletí roku 2011 s firmou**

**Kaiser s.r.o.**

Starostka zastupitelům předložila cenovou nabídku zaslou firmou Kaiser s.r.o. na odkup dřeva ve IV. čtvrtletí roku 2011. Zastupitelé si tuto nabídku přečetli a po diskusi se starostkou rozhodli uzavřít smlouvu na IV. čtvrtletí. Starostka dává hlasovat o schválení uzavření kupní smlouvy.

**Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo obce Sedlice schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Sedlice a společností Kaiser s.r.o. na IV. čtvrtletí 2011.**

**Hlasování : všichni pro**

**Usnesení č. 21 bylo schváleno.**

**22. Diskuse**

Jako první se v diskusi ujal slova pan J., který přítomné informoval, že mu volala paní M., dcera paní P. kvůli plánované kanalizaci. Na to starostka odpověděla, že ví, o co se jedná, protože s ní před tímto telefonátem již hovořila. Dále sdělila, že byla mezi obcí Sedlice a paní P. podepsána dohoda o uložení pouze dvou šachet v rámci akce kanalizace, vodovod. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemky paní P., kde má být uložena kanalizace a vodovod, bylo podmíněno právě podpisem této dohody.

Dále pan J. informoval o nehlášené kontrole od společnosti Veolia, která se dostavila na kontrolu vodovodu a vodojemu, která se obešla bez velkých závad. Rovněž všechny přítomné

informoval o prověřkovém výjezdu sboru dobrovolných hasičů a nutnosti nákupu nové baterie do hasičského auta. Poslední příspěvek pana J. se týkal zhodnocení oslav, které se dle jeho názoru vcelku povedly. Vyjádřil svou lítost nad tím, že nebyl pozván na kolaudaci objektu, přestože celé rekonstrukci věnoval spoustu času. Na to reagovala starostka, která panu J. řekla, že jí tato věc v celém tom shonu nenapadla a omluvila se mu za to.

Dále se v diskusi starostka zeptala zastupitelů, zda sehnali nějaké historické fotografie z obce pro kalendář Mikroregion Třemšín, který bude kulturní klub vydávat v příštím roce. Zastupitelům sdělila, že je mohou předávat jí anebo přímo panu Ž..

### **23. Závěr**

Starostka ukončila zasedání ve 21.05 hod.

Zapsala: J. Č.

V Sedlici dne 27.9. 2011

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Návrh rozpočtového opatření č.3/2011

Ověřovatelé zápisu: J. M. ....

M. Š. ....

Starostka obce: Ing. Z. Š. ....

---